



OTSUS

18.03.2025 nr 7-15/2025-004

AKTSIASELTSILE TALLINNA VESI tegevusloa andmise kohta

1. Haldusmenetluse alustamine

24.01.2025 esitas AKTSIASELTS TALLINNA VESI (edaspidi AS Tallinna Vesi) Konkurentsiametile taotluse tegevusloa saamiseks tegutsemiseks elektrituruseaduse (ELTS) § 22 lõike 1 punktis 1 ettenähtud tegevusalal – elektrienergia tootmine (Tegevusloa taotlus).

2. Menetlusosalised

AKTSIASELTS TALLINNA VESI, äriregistri kood 10257326, asukoht Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Ädala tn 10, 10614, telefon +372 6262200, e-posti aadress tvesi@tvesi.ee.

3. Asjaolud ja menetluse käik

Majandustegevuse seadustiku üldosa seadus (MSÜS) sätestab üldised tingimused ja korra majandustegevuse vabaduse kasutamiseks Eesti Vabariigi territooriumil reguleerides muuhulgas majandustegevuse alustamist, teostamist, lõppemist ja jätkamist, samuti majandustegevuse registri (MTR) pidamist ning riiklikku järelevalvet ja vastutust (MSÜS § 1). MSÜS-i kohaldatakse igale ettevõtjale ning tema majandustegevusele kõigil tegevusaladel, kui seaduses ei ole ette nähtud teisiti (MSÜS § 2 lõige 1).

MSÜS regulatsiooni järgi seaduses sätestatud juhul peab ettevõtjal enne tegevusalal majandustegevuse alustamist olema tegevusluba (loakohustus) (§ 16 lõige 1). Tegevusluba on mis tahes nimetusega ettevõtjale adresseeritud haldusakt või ettevõtjaga sõlmitud haldusleping, milleta on keelatud ettevõtjal majandustegevust alustada ning mis tõendab teatud majandustegevuse nõuete täitmist teatud tegevusalal või määrab kindlaks majandustegevuse teostamise kõrvaltingimused (§ 16 lõige 2). Ettevõtja võib loakohustusega majandustegevust alustada arvates tegevusloa andmisest, tegevusloal märgitud tingimuse saabumisest või tegevusloal märgitud ajast, kui viimane on hilisem (§ 16 lõige 4). Tegevusloa regulatsioonieseme moodustavad põhiregulatsioon ja kõrvaltingimused (§ 17 lõige 1). Tegevusloa põhiregulatsioon on loakohustusega tegevusalal ettevõtja majandustegevuse alustamise ja teostamise lubamine. Tegevusloa kõrvaltingimus on mis tahes tingimus või kohustus, mis ei ole põhiregulatsioon, sealhulgas tingimused, mis täiendavad tegevusloa põhiregulatsioonist tuleneva majandustegevuse alustamise või teostamise tingimusi (§ 17 lõige 3). Kõrvaltingimused hakkavad kehtima samaaegselt tegevusloaga või arvates kõrvaltingimuses märgitud ajast, kui viimane on hilisem (§ 17 lõige 5). Tegevusloa kontrolliese on majandustegevuse nõuete kogum, mille täitmise tuvastamine on tegevusloa andmise eelduseks (§ 18 lõige 1). Tegevusloa saamiseks esitab ettevõtja taotluse (tegevusloa taotlus) majandushaldusasutusele, kelle pädevusse on seadusega antud tegevusloa taotluse lahendamine (§ 19 lõige 1). Ettevõtjal on õigus esitada majandushaldusasutusele kõiki MSÜS-s sätestatud

teateid ja taotlusi ühtse kontaktpunkti põhimõttel Eesti teabevärava või notari kaudu (MSÜS § 9 lõige 1).

ELTS § 22 lg 1 punkti 1 järgi on tegevusluba nõutav tegutsemisel elektrienergia tootmisega (elektrienergia tootmise tegevusluba). Tegevusloa taotluse lahendab Konkurentsiamet 60 päeva jooksul (ELTS § 23 lõige 1).

24.01.2025 esitas AS Tallinna Vesi ühtse kontaktpunkti põhimõttel Eesti teabevärava kaudu (MSÜS § 9 lõige 1) Konkurentsiametile Tegevusloa taotluse tähtajatu elektrienergia tootmise tegevusloa saamiseks. Sisenenud MTR-i sisestas AS Tallinna Vesi andmeid väljadele, mis on ette nähtud täita elektrienergia tootmise tegevusloa taotlemisel, sealhulgas andmeid nimetatud tegevuseks kasutatavate tootmiseseadme – AS Tallinna Vesi koostootmisjaama (aadressil Paljassaare põik 14, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10313, katastriüksus 78408:809:0021) – kohta. Tootmiseseadmete tehnilistele, keskkonnavalastele ja energiatõhusust ning töökindlust iseloomustavatele näitajatele lisas AS Tallinna Vesi juurde tootmiseseadme asendiskeemi, Keskkonnaameti 10.01.2025 väljastatud keskkonnakompleksloa nr KKL-509326 koos lisadega (Keskkonnakompleksluba), Elektri- ja soojusenergia koostootmisjaama (ehitisregistri kood 121404836) kasutuselevõtuks väljastatud Tallinna Linnaplaneerimise Ameti 28.02.2024 kasutusloa nr 2412371/00895 (Kasutusluba), biogaasi torustiku kanduritel (ehitusregistrikood 221428508) kasutusloa nr 2412371/01073, soojustorustiku kanduritel (ehitusregistrikood 221428510) kasutusloa nr 2412371/01079.

Taotletud tegevuse iseloomustamiseks lisas AS Tallinna Vesi juurde koostootmisjaama lühikirjelduse (Tegevuse kirjelduse), 14.11.2023 Elektrilevi OÜ ja AS Tallinna Vesi vahel sõlmitud tähtajatu võrgulepingu nr 141048001/2 – 14.11.20239 (Võrguleping), AS Tallinna Vesi 09.02.2024 maksekorralduse nr SEPA14883 riigilõivu tasumise kohta, 11.12.2023 Inspecta Estonia OÜ väljastatud Gaasipaigaldise kasutusele võtule eelneva auditi protokoll nr 142-23-0142 ja 30.10.2024 Elrato AS väljastatud Elektripaigaldise korralise auditi protokoll nr ELR.24.00098.

Tegevusloa taotluse menetlusele kohaldas Konkurentsiamet haldusmenetluse seadust (HMS), arvestades ELTS-st ja MSÜS-st tulenevaid erisusi.

24.01.2025 saatis MTR AS-le Tallinna Vesi, vastuseks Tegevusloa taotluse esitamisele, automaatteavituse taotluse menetluse alustamise kohta Konkurentsiametis märkega selle kohta, et taotluse menetluse seisu on võimalik MTR-s jälgida.

4. Tegevusloa taotluse läbivaatamisel Konkurentsiamet tegi kindlaks ja järeldas

4.1. AS Tallinna Vesi vastavus elektrienergia tootjale ELTS § 15 lõigetes 1 ja 3 sätestatud nõuetele

ELTS regulatsiooni järgi tootja on elektriettevõtja, kes toodab elektrienergiat ühe või mitme tootmiseseadme abil (§ 7 lõige 1). Elektriettevõtja on Euroopa Majanduspiirkonnas registreeritud juriidiline isik (§ 15 lõige 1). Tootja ja müüja aktsia- või osakapital on vähemalt 31 950 eurot (§ 15 lõige 3). Ettevõtjale antakse tegevusluba, kui ta vastab ELTS §-s 15 sätestatud kontrollesemeks olevatele nõuetele (§ 26 lõige 1).

Konkurentsiamet tuvastas äriregistri andmetele põhjal, et 28.08.1997 on AS Tallinna Vesi kantud Eesti äriregistrisse registrikoodiga 10257326. AS Tallinna Vesi asukoha aadress on Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Ädala tn 10, 10614 ja aktsiakapital 12 000 000 eurot.

Seega Konkurentsiamet hindab, et AS Tallinna Vesi vastab ELTS § 15 lõigetes 1 ja 3 sätestatud nõuetele.

4.2. AS Tallinna Vesi Tegevusloa taotluse vastavus MSÜS § 19 lõigetes 1 ja 2 sätestatud nõuetele

Tulenevalt MSÜS § 19 lõigetest 1 ja 2, sealhulgas § 15 lõikest 1, esitab ettevõtja tegevusloa saamiseks majandushaldusasutusele (antud juhul Konkurentsiamet) taotluse, milles on esitatud ettevõtja majandustegevuse üldandmed järgmiselt: ettevõtja nimi, registrikood (selle puudumise korral asukohariigi asjakohane identifitseerimistunnus), kontaktandmed (telefoninumber, elektronposti aadress ja postiaadress), tegevusala seadusest tulenev nimetus ning äriseadustiku § 4 lõike 6 alusel kehtestatud klassifikaatori kohane nimetus ja kood, samuti taotlusele alla kirjutanud isiku nimi ja kontaktandmed (telefoninumber, elektronposti aadress) ja muud seaduses sätestatud andmed.

Tegevusloa taotlusega esitas AS Tallinna Vesi Konkurentsiametile eelloetletud majandustegevuse üldandmed – taotleja nimi, registrikood ja kontaktandmed. Taotluse kohaselt taotleb AS Tallinna Vesi tegevusluba elektrienergia tootmiseks (ELTS § 22 lõige 1 punkt 1) ning esitas andmed, dokumendid ja selgitused koostootmisjaamas (asukohaga Paljassaare põik 14, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn Harju maakond, 74222) elektrienergia tootmiseks.

Konkurentsiameti hinnangul vastab AS Tallinna Vesi esitatud taotlus MSÜS § 19 lõigetes 1 ja 2 sätestatud nõuetele.

AS Tallinna Vesi Tegevusloa taotlusest nähtuvalt soovib aktsiaselts tegevusluba tegutsemiseks elektrienergia tootmisega aadressil Paljassaare põik 14, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, (katastriüksus 78408:809:0021) paiknevas koostootmisjaamas.

AS Tallinna Vesi Paljassaare reoveepuhastusjaamas (RPJ) töötab kaks metaantanki, kumbki mahuga 10 000 m³ (kokku 20 000 m³), kus toimub reoveesette kääritamine temperatuuril 37⁰C ja mille käigus tekib kuni 4,2 mln m³ biogaasi aastas (kuni 26 800 MWh). Toodetud biogaasi kasutatakse olemasolevas RPJ katlamajas kütteeve tootmiseks (30% biogaasi kogusest) ja teine osa biogaasi (70%) suunatakse elektri- ja soojusenergia koostootmisjaama (CHP). Koostootmisjaam koosneb kahest konteinerist (CHP1 ja CHP2) koguvõimsusega kumbki 2539 kW, kokku 5078 kW. 28.02.2024 on Tallinna Linnaplaneerimise Amet väljastanud koostootmisjaamale (ehitisregistrikood 121404836) kasutusloa nr 2412371/00895. 10.01.2025 on Keskkonnaamet väljastanud keskkonnakompleksloa nr KKL-509326. AS Tallinna Vesi on Konkurentsiametile esitanud andmed vajaliku oskusega personali kohta. Käidukorralduse eest vastutavale isikule on KIWA Estonia OÜ väljastanud A pädevusklassi pädevustunnistuse nr EL-032-22, mis kehtib kuni 04.02.2027.

Konkurentsiamet on seisukohal, et AS Tallinna Vesi 24.01.2025 esitatud Tegevusloa taotlus on põhjendatud. Tegevusloa taotlusega esitatud andmetest ja dokumentidest lähtuvalt on Konkurentsiametil võimalik, kooskõlas ELTS § 32 lõikega 1, määratleda AS- le Tallinna Vesi tegevusloa kõrvaltingimused tegutsemiseks elektrienergia tootmisega aadressil Paljassaare põik 14, Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, (katastriüksus 78408:809:0021) paiknevas koostootmisjaamas. Konkurentsiameti hinnangul on Tegevusloa taotlust võimalik rahuldada, kui on tasutud MSÜS § 19 lõikes 7 nimetatud riigilõiv.

4.3. Taotletud tegevusloa eest riigilõivu tasumine

MSÜS § 19 lõige 7 näeb ette, et ettevõtja tasub tegevusloa taotluse esitamisel selle lahendamise eest riigilõivu riigilõivuseaduses (RLS) sätestatud määras.

RLS § 136³ lõike 1 punkti 2 järgi tasutakse riigilõivu tegevusloa eest elektrienergia tootmiseks 160 eurot loa iga kehtivusaasta eest.

RLS § 136⁷ sätestab korra, mille järgi riigilõiv tegevusloa esimese kehtivusaasta eest tasutakse enne tegevusloa taotluse esitamist ning iga järgneva kehtivusaasta eest vähemalt 10 päeva enne vastava kehtivusaasta algust.

Riigikassa andmetel on AS Tallinna Vesi 09.02.2024 tasunud 160 eurot Rahandusministeeriumi kontole EE932200221023778606 (Swedbank AS) viitenumbriga 2900080076 ja selgitusega: „AS Tallinna Vesi elektrienergia tootmise tegevusloa eest“. **Eelnevat arvestades hindab Konkurentsiamet, et AS Tallinna Vesi on taotletud tegevusloa esimese kehtivusaasta eest ettenähtud riigilõivu tasunud RLS § 136³ lõige 1 punktis 2 sätestatud määras.**

ELTS § 23 lõike 1 järgi Konkurentsiamet lahendab tegevusloa taotluse 60 päeva jooksul.

ELTS § 32 lõige 1 punktid 1-6 sätestavad, et elektrienergia tootmiseks antavale tegevusloale lisatakse järgmised kõrvaltingimused: tootmiseadme maksimaalne lubatud netovõimsus (punkt 1), tootmiseadme asukoha andmed (punkt 2), tootmiseadme käitamiseks kasutatava energiaallika andmed (punkt 3), andmed selle kohta, kas tegevusloa alusel toodetud elektrienergiat võib müüa ELTS §-s 59 nimetatud toetust kasutades (punkt 4), nende nõuete loetelu, mida kohaldatakse taastuvast energiaallikast elektrienergia tootmise ja niisuguseks tootmiseks kasutatavate seadmete suhtes, kui tegevusloa alusel toodetud elektrienergiat võib müüa §-s 59 nimetatud toetust kasutades (punkt 5), nende tootmiseadmete kirjeldus, mida võib kasutada elektrienergia tootmiseks ja müügiks §-s 59 nimetatud toetust kasutades (punkt 6).

Tulenevalt HMS § 40 lõigetest 1 ja 2 saatis Konkurentsiamet 13.03.2025 AS-le Tallinna Vesi arvamuse avaldamiseks ning seisukohavõtuks väljastatava tegevusloaga ELTS § 32 lõike 1 alusel kavandatud tegevusloa kõrvaltingimused.

14.03.2025 teatas AS Tallinna Vesi Konkurentsiametile, et tegevusloa kõrvaltingimused sobivad.

Eeltoodu alusel ja juhindudes HMS § 40 lõigetest 1 ja 2, ELTS § 22 lg 1 punktist 1, § 23 lõikest 1, § 26 lõikest 1, § 32 lõikest 1, MSÜS § 16 lõikest 2, §-st 17 ning § 19 lõigetest 1, 2 ja 7

Konkurentsiamet **otsustas:**

anda tegevusluba **AKTSIASELTSILE TALLINNA VESI**

äriregistrikood: 10257326;

asukoha aadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Ädala tn 10, 10614;

kontaktandmed: telefon +372 6262200; e-posti aadress tvesi@tvesi.ee;

tegevusala nimetus: **elektrienergia tootmine**;

tegevusloa kõrvaltingimused:

1. Tootmiseadme maksimaalne lubatud netovõimsus on 5078 kW (ELTS § 32 lõige 1 punkt 1);
2. Tootmiseadme asukohaks on kinnistu lähiaadressiga Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paljassaare põik 14 (katastriüksuse tunnus 78408:809:0021) (ELTS § 32 lõige 1 punkt 2);
3. Tootmiseadme käitamiseks kasutatavaks energiaallikaks on biogaas (ELTS § 32 lõige 1 punkt 3);
4. Kui AKTSIASELTSILE TALLINNA VESI mis tahes põhjusel ei saa täita tegevusloa kõrvaltingimusi või ELTS-s ettenähtud kohustusi, peab ta sellest viivitamata kirjalikult teavitama Konkurentsiametit (MSÜS § 30 lõige 3).

Tegevusluba ja selles nimetatud kõrvaltingimused hakkavad kehtima käesoleva tegevusloa andmise otsuse kättesaamisest.

Tegevusloa ja selle muutmise eest tasutakse riigilõivu RLS-s sätestatud korras (RLS § 136³ lõige 1 punkt 2 ja lõige 3 ning § 136⁷).

Otsusega mittenõustumisel on õigus esitada 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavaks tegemisest, vaie Konkurentsiametile või kaebus Tallinna Halduskohtule.

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Kasepalu
energia- ja taristuosakonna juhataja